

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050. ⁴¹ .2022

Burmistrza Olecka

z dnia ^{9 marca} 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia

Lp.	Położenie Nr geod. Pow. w m ²	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	9
1.	Olecko, ul. Zielona nr geod. 2823/4 pow. 0,0069 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr geod. 2807	OL1C/00 009020/0	9 805,00 zł	własność - sprzedaż bez przetargu	13 602,15 zł brutto	

Zgodnie z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021. poz. 1899 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21 kwietnia 2022 r.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 21 kwietnia 2022 r.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży brutto lub I rata + podatek VAT winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywca nieruchomości ponosi koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wywieszono dnia 10 marca 2022 r. Zdjęto dnia

BURMISTRZ

Karol S. S. S.