

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Gąski nr geod. 67 pow. 0,3200 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Na działkę wydana została Decyzja Burmistrza Olecka o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego w infrastrukturą techniczną.	OL1C/ 000 10711/1	111 629,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	137 945,67 zł	
2.	Gąski nr geod. 68, 69, 70 pow. łącznie: 0,1800 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Na działkę wydana została Decyzja Burmistrza Olecka o warunkach zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku gospodarczego w infrastrukturą techniczną.	OL1C/ 0000 6631/5	64 113,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	79 500,99 zł	
3.	Lesk nr geod. 738/21 pow. 0,1574 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na obszarze przeznaczonym pod budowę produkcyjno-usługową. Działka przeznaczona pod budowę budynku usługowego i garaży.	OL1C/ 000 43897/8	55 861,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	69 351,03 zł	
4.	Sedranki nr geod. 78/5 pow. 0,0251 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem trafostacji będącym własnością PGE.	OL1C/ 0000 8689/0	9 337,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	12 126,51 zł	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 16 sierpnia 2021 r.

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16 sierpnia 2021r.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży lub I rata winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono 5 lipca 2021r.

Zdjęto

BURMISTRZ

~~Karol Szczyk~~