

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050. *gg* 2020
 Burmistrza Olecka
19 lipca
 z dnia 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji	Uwagi
1.	Olecko, Osiedle Siejnik nr geod. 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419 o łącznej pow. 462 m2 z udziałem wynoszącym 22/67 części w działce oznaczonej nr geod. 465/1 o powierzchni 2195 m2	Nieruchomość gruntowa usytuowana na terenie objętym mpzp, określonym symbolami 1G – teren przeznaczony pod realizację zbiorowych garaży, 7KDw – teren drogi wewnętrznej W granicach działki stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową znajduje się kanalizacja deszczowa z drenami i studniami, słupy z oświetleniem zewnętrznym, nad nieruchomością przebiegają dwie linie napowietrzne średniego napięcia. Dostęp do drogi publicznej - ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie przejścia i przejazdu przez działkę oznaczoną nr geod. 465/2 o powierzchni 0,0442 ha - Zarządzenie Nr ORN.0050.145.2011 Burmistrza Olecka z dnia 29 września 2011 r.	OL1C/00 002856/0 OL1C/00 034299/0	114 015,00 zł	własność zbycie w drodze przetargu nieograniczonego Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia nieodpłatnie służebności gruntowej w celu zapewnienia dostępu do istniejących urządzeń w sytuacjach koniecznych	114 015,00 zł + 23% VAT	4 266,50 zł plus ewentualne koszty okazania granic	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionych w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cyfrowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia *25 sierpnia 2020 r.*
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia *25 sierpnia 2020 r.*

Wykaz wywieszono *14 lipca 2020 r.* Zdjeto

BURMISTRZ
Karol Subczak