

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

L p.	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumentacji ponoszone przez nabywcę	Uwagi
1.	Kijewo nr geod. 112 pow. 0,3145 ha	Nieruchomość gruntowa rolna. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Olecko - działka położona jest w strefie III „osadniczo-rolniczo-turystycznej”.	OL1C/ 000 15609/8	14 763,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	14 763,00 zł	1 318,20 zł	
2.	Kijewo nr geod. 178 pow. 0,1687 ha	Nieruchomość gruntowa rolna. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Olecko - działka położona jest w strefie III „osadniczo-rolniczo-turystycznej”.	OL1C/ 000 15609/8	5 121,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	5 121,00 zł	1 318,20 zł	
3.	Olecko ul. Jagiellońska nr geod. 487/10 pow. 0,1042 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zgodnie z mpzp - działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 3MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz 1UI – jako „Teren Usług Innych”. Nieruchomość usytuowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Olecko.	OL1C/ 0000 2856/0	83 746,00 zł	własność - sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego	83 746,00 zł + 23% VAT	1 121,70 zł	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cytowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14 stycznia 2020 r.
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 14 stycznia 2020 r.

Cena sprzedaży winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego, dokumentacji geodezyjnej oraz aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono 3 grudnia 2019 r.

Zdjęto

BURMISTRZ
[Podpis]
Karol Sobczak