

Załącznik do zarządzenia Nr ORN.0050.77.2019
Burmistrza Olecka
z dnia 10 maja 2019 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

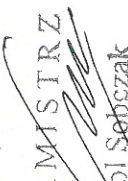
Lp	Położenie Numer geodezyjny Powierzchnia	Opis nieruchomości i przeznaczenie	Numer Księgi Wieczystej	Wartość nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Koszty dokumenta cji ponoszone przez nabywcę	Uwagi
3.	Olecko ul. Parkowa 1 nr geod. 3006 pow. 744 m ² udział: 197/10000	Lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni użytkowej 59,40 m ² położony na V kondygnacji w budynku wielolokalowym wraz z pomieszczeniem przynależnym: piwnicą o powierzchni użytkowej 5,60 m ² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej.	OL1C/ 0000 2632/4	lokalu: 146 580,00 zł ułamkowej części gruntu: 2 039,00 zł Łącznie: 148 619,00 zł	własność - sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego	lokalu: 146 580,00 zł ułamkowej części gruntu: 2 039,00 zł Łącznie: 148 619,00 zł	510,50 zł	

Zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy cyfrowanej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie: termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia
- 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Cena sprzedaży nieruchomości w drodze bezpłatnej może być rozłożona na raty roczne. Cena sprzedaży lub rata winna być wpłacona przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty wykonania operatu szacunkowego oraz aktu notarialnego i opłat sądowych.

Wykaz wywieszono Zdjęto

BURMISTRZ

Karol Sobczak